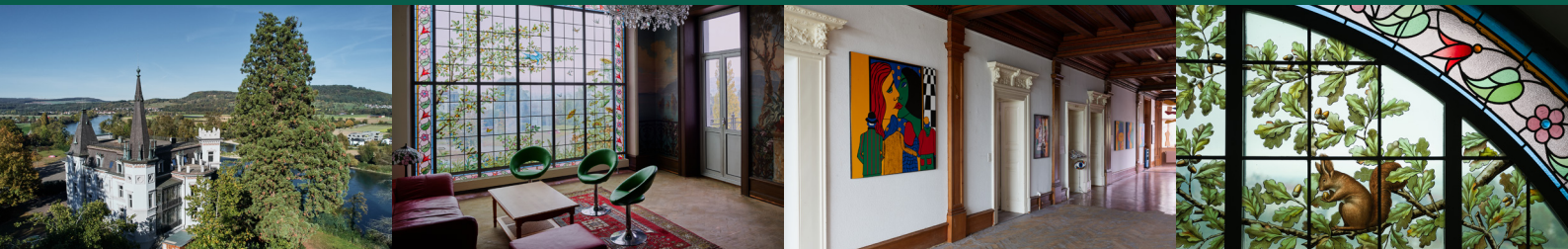


LEUCHTTURM FÜR EINE KULTURELLE INWERTSETZUNG



Ausgangslage

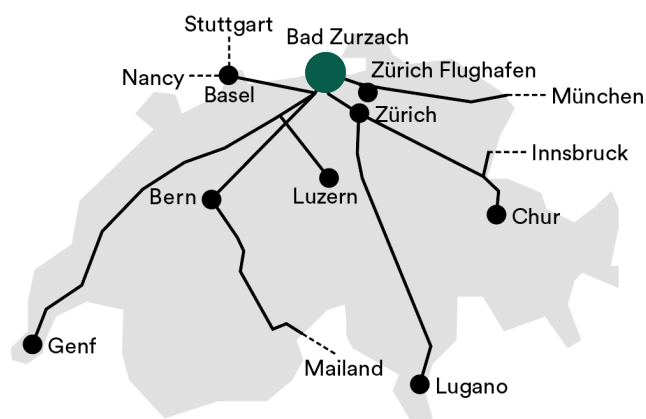
Als Schloss Zurzach wird seit 1978 die Villa Himmelrych in Bad Zurzach im Kanton Aargau bezeichnet. Das Schloss wurde Ende des 19. Jahrhunderts durch Jakob Zuberbühler erbaut und 1900 eingeweiht. Jakob Zuberbühler war der erste Wirtschaftspionier in Zurzach.

Von 1978 bis 2010 stellte die Antonie-Deusser-Stiftung Bilder des deutschen Künstlers August Deusser im Schloss aus. Schloss und Museum wurden über die Region hinaus bekannt. Gebäude mit zauberhaften Jugendstilscheiben, mit Café und Park Himmelrych waren für die Öffentlichkeit zugänglich und bereicherten das kulturelle Angebot der Region.

Nach jahrelangen Rechtsstreitigkeiten innerhalb der Stiftung wurden die kulturellen Aktivitäten 2009 beendet. Danach waren Gebäude und Park nicht mehr für die Öffentlichkeit zugänglich, Museum samt Café waren geschlossen.

Anfang 2020 fand die unbefriedigende Situation ein Ende: Das Anwesen mit Schlosspark wurde von der Park Himmelrych AG erworben. Hauptaktionäre sind Reto S. und Karin Fuchs.

Standort



Der Standort beeindruckt mit seiner Natur, bietet landschaftliche Schönheit und vielfältige Aktivitäten, die einen Aufenthalt bereichern. Ebenso überzeugt Bad Zurzach mit seiner Nähe zu Zentren wie Zürich, Bern und Basel und deren Agglomerationen.

Reto S. Fuchs, Verwaltungsratspräsident der Park Himmelrych AG

«Das Schloss und der dazugehörige Park für Bad Zurzach und die ganze Region von Bedeutung. Wir wollen das wunderbare Schlossareal wieder mit Leben füllen und darauf ein Leuchtturmprojekt entwickeln.»

Leuchtturm der Kultur: Investition in eine Perle am Rhein

Das Himmelrych-Areal mit dem Schloss Bad Zurzach und einer grosszügigen Parkanlage ist – am idyllischen Ufer des Rheins gelegen – eine Perle an der Schnittstelle zwischen Natur und Kultur.

Die Park Himmelrych AG, Eigentümerin des rund 30'000 m² umfassenden Areals, möchte die Schlossanlage zu neuem Leben erwecken und zu einem Leuchtturm für kulturellen Austausch, kreative Begegnungen und Inspiration machen.

In der Kombination eines wachsenden Kulturmarktes und des entwicklungsfähigen Areals bietet sich interessierten Investoren und Betreibern mit dem Zentrum für Kultur und Kreativität eine exklusive Investitionsmöglichkeit mit attraktivem Potenzial für kulturelle Wirkung und gesellschaftlichen Impact.

Drei gute Gründe für ein Investment

- Gute Erreichbarkeit und zentrale Lage. Einzigartige historische Parkanlage mit Schloss am idyllischen Ufer des Rheins, ein Kraftort mit aufbauendem Ambiente.
- Ihre Investition trägt direkt dazu bei, einen Ort zu schaffen, der nicht nur kulturellen Austausch fördert, sondern auch langfristige Bildung und kreative Entwicklung unterstützt. Projekte in Kunst, Kultur und Naturverbundenheit wirken als nachhaltige Anker für die Gemeinschaft und stärken sowohl regionale als auch überregionale Netzwerke.
- Die besondere Verbindung von Kultur und Natur im Park Himmelrych spricht eine stetig wachsende Zielgruppe an, die nach aussergewöhnlichen kulturellen Erlebnissen in einer idyllischen Umgebung sucht.



Projekteigentümerin
Park Himmelrych AG
Barzstrasse 2
5330 Bad Zurzach
info@parkhimmelrych-invest.ch
www.parkhimmelrych-invest.ch

Projektteam
Reto S. Fuchs, Park Himmelrych AG
Ivo Haldner, Quant AG
Gieri Spescha, Quant AG/Projektkoordination
Clemens Hauser, Rhino Partners AG